



СофтБаланс.Кампус

**Автоматизация управления
и учета проживания в
общежитиях, гостиницах,
хостелах**

Для кого предназначен продукт

- ▶ **«СофтБаланс.Кампус» предназначен для образовательных организаций государственного и частного типа, имеющих на балансе структурные подразделения: общежития, гостиницы, хостелы.**
- ▶ **Продукт является комплексным решением, автоматизирующим основные процессы управления и учета проживания в общежитиях, гостиницах, хостелах.**

Что дает использование продукта

▶ ВУЗ-у в целом и руководителям на местах:

- Обеспечение временного размещения нанимателей;
- Получение оперативной информации по наличию мест в общежитии;
- Получение информации о задолженностях студентов за проживание и бытовые услуги по факультетам, курсам, общежитиям;
- Получение оперативной информации о состоянии номерного фонда;
- Получение информации о проживающих в общежитии в различных аналитических разрезах.

Что дает использование продукта

▶ Специалистам на местах:

- Упрощение ввода информации о расчетах проживания;
- Автоматизация расчетов и перерасчетов услуг проживания;
- Автоматизация ведения учета номерного фонда.

▶ Студентам (нанимателям):

- Быстрое вселение в общежитие (без очередей);
- Получение информации об оплате через интернет;
- Получение квитанций на оплату по электронной почте.

Кем и на основе чего разработан продукт

- ▶ **«СофтБаланс.Кампус» разработан ГК «СофтБаланс» на основе опыта автоматизации Студгородка Санкт-Петербургского государственного университета;**
- ▶ **Разработанная система позволяет заселять более 3000 студентов первокурсников в общежития СПбГУ без очередей за 3-4 дня;**
- ▶ **Система используется в СПбГУ с 2012 года.**

Сертификат 1С:Совместимо

- ▶ В июне 2018 года продукт «СофтБаланс.Кампус» получил статус 1С:Совместимо.



Возможности интеграции

- ▶ **Интеграция с «1С:Бухгалтерия государственного учреждения» ред. 2.0:**
 - передача начислений за проживание и оказанные услуги;
 - загрузка безналичных платежей за оказанные услуги);
- ▶ **Интеграция с «1С:Университет»:**
 - передача зачисленных студентов на 1 курс;
 - актуализация данных по студентам.

Функциональные возможности продукта

- ▶ **Автоматизация учета и контроля использования Номерного фонда общежитий. Гибкая настройка структуры Номерного фонда;**
- ▶ **Ведение учета номерного фонда (контроль занятости номерного фонда в различных разрезах аналитики, контроль наличия свободных мест);**
- ▶ **Ведение учета технического состояния Номерного фонда общежитий;**
- ▶ **Ведение учета проживающих в общежитии (заселение, переселение, выселение);**

Функциональные возможности продукта

- ▶ **Ведение договоров с нанимателями, проживающими в общежитиях, в разрезе плательщиков по договорам;**
- ▶ **Ведение учета отношения нанимателей к военной службе, миграционного учета нанимателей, учета прохождения нанимателями обязательных медицинских обследований;**
- ▶ **Прозрачная и гибкая система начисления оплаты за проживание, с использованием тарифов по категориям нанимателей, проживающих в общежитиях;**
- ▶ **Ведение учета начислений за оказанные услуги по показаниям приборов учета;**

Функциональные возможности продукта

- ▶ **Ведение учета дополнительных услуг нанимателям;**
- ▶ **Ведение учета поступления денежных средств от нанимателей за оказанные услуги;**
- ▶ **Отправка квитанций на оплату проживающим в общежитиях на электронную почту;**
- ▶ **Формирование отчетов по различным разделам программы, с возможностью гибкой настройки.**

Демонстрация возможностей программы «СофтБаланс.Кампус»



Управление номерным фондом Корпусы

Общежитие №4 (Корпусы) (1С:Предприятие)

Общежитие №4 (Корпусы)

Основное [Действующие спецификации](#) [Номерной фонд](#) [Присоединенные файлы](#)

Записать и закрыть Записать Еще ▾ ?

Код: Наименование:

Организация: ▾

Почтовый адрес:

Номер корпуса:

Орган ФМС: ▾

Военкомат: ▾

Блоки и комнаты

Общежитие №4 (Корпусы) (1С:Предприятие)

Общежитие №4 (Корпусы)

[Основное](#) [Действующие спецификации](#) [Номерной фонд](#) [Присоединенные файлы](#)

Номерной фонд

Создать Создать группу   Поиск (Ctrl+F) × Еще ▾ ?

Корпус: Проживание разрешено: Все

| Наименование | МПК | Квартира | Единица номерн... |
|--------------|-----|----------|-------------------|
| 101 (4) | | | 101 (4) |
| 101a (4) | | | 101a (4) |
| 101a (4) - 1 | | | 101a (4) - 1 |
| 101a (4) - 2 | | | 101a (4) - 2 |
| 1016 (4) | | | 1016 (4) |
| 1016 (4) - 1 | | | 1016 (4) - 1 |
| 1016 (4) - 2 | | | 1016 (4) - 2 |
| 1016 (4) - 3 | | | 1016 (4) - 3 |
| 102 (4) | | | 102 (4) |

Назначение состояний ЕНФ

← → ☆ Назначение состояний единицам номерного фонда 00-000000012 от 01.11.2018 12:00:00 ×

Основное [Связанные документы](#) [Состояние номерного фонда](#)

Провести и закрыть Записать Провести Акт назначений состояний единицам номерного фонда Еще ?

Номер: 00-000000012 Дата: 01.11.2018 12:00:00 Организация: Университет

Номерной фонд Комментарий Прочие реквизиты

Корпус: Общежитие №4

Добавить ↑ ↓ Заполнить местами Назначить Еще

| N | Единица номе... | Состояние | Количество возможных мест |
|----|-----------------|--|---------------------------|
| 1 | 101a (4) - 1 | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| 2 | 101a (4) - 2 | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| 3 | 1016 (4) - 1 | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| 4 | 1016 (4) - 2 | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| 5 | 1016 (4) - 3 | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| 6 | 102 (4) - 1 | Эксплуатируемое помещение - Служебное помещение | |
| 7 | 102 (4) - 2 | Эксплуатируемое помещение - Служебное помещение | |
| 8 | 701 (4) - 1 | Аварийное помещение - Жилое помещение - На ремонте | |
| 9 | 701 (4) - 2 | Аварийное помещение - Жилое помещение - На ремонте | |
| 10 | 701 (4) - 3 | Аварийное помещение - Жилое помещение - На ремонте | |
| 11 | 702 (4) - 1 | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |

Состояния ЕНФ

← → ☆ Состояния единиц номерного фонда

Создать



| Наименование ↓ | Разрешено проживание | Количество возможных мест |
|--|----------------------|---------------------------|
| — Аварийное помещение - Жилое помещение | | |
| — Аварийное помещение - Жилое помещение - На ремонте | | |
| — Аварийное помещение - Служебное помещение | | |
| — Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | ✓ | 1 |
| — Эксплуатируемое помещение - Служебное помещение | | |

Отчет Состояние номерного фонда

← → ☆ Состояние номерного фонда

Период: 15.11.2018 0:00:00
 Корпус: Общежитие №4

Сформировать
 Настройки...
 Найти...

| Корпус | Этаж | Единица номерного фонда | Способ размещения | Место повышенной комфортности | Состояние | Количество возможных мест |
|--------------|------|-------------------------|-------------------|-------------------------------|--|---------------------------|
| Общежитие №4 | | | | | | 523 |
| | | | | | 1 | 53 |
| | | 101a (4) - 1 | Двухместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 101a (4) - 2 | Двухместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 1016 (4) - 1 | Трехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 1016 (4) - 2 | Трехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 1016 (4) - 3 | Трехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 102 (4) - 1 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Службное помещение | |
| | | 102 (4) - 2 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Службное помещение | |
| | | 102 (4) - 3 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Службное помещение | |
| | | 102 (4) - 4 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Службное помещение | |
| | | 103 (4) - 1 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 103 (4) - 2 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 103 (4) - 3 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 103 (4) - 4 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 104 (4) - 1 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 104 (4) - 2 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 104 (4) - 3 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |
| | | 104 (4) - 4 | Четырехместный | Нет | Эксплуатируемое помещение - Жилое помещение | 1 |

Отчет Наличие мест в общежитии

← → ☆ Наличие мест в общежитиях

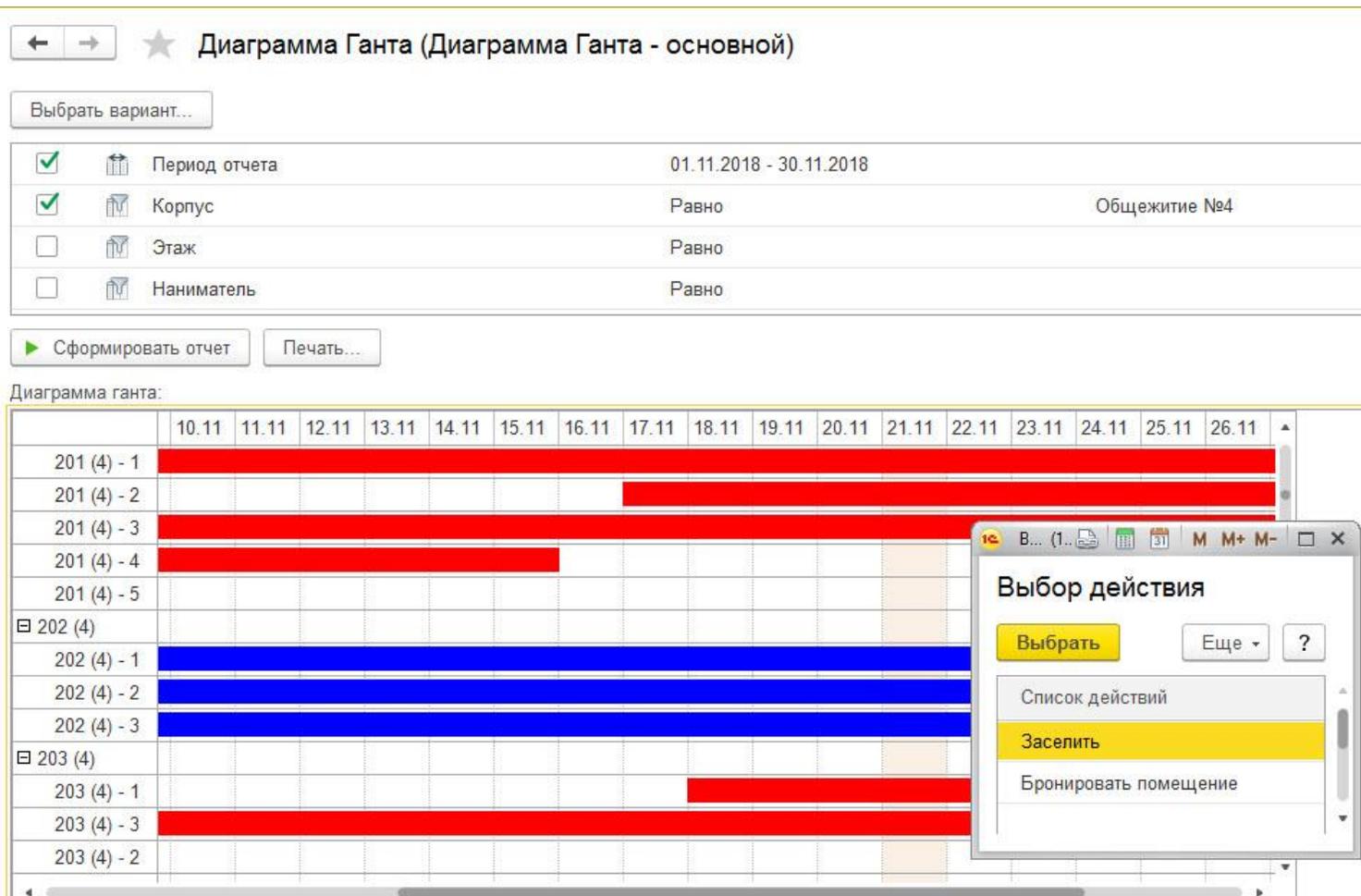
Период: 15.11.2018 0:00:00
 Корпус: Общежитие №4

Сформировать

| Корпус | По | Служебных | Аварийных | Возможно |
|---------------------|------------|-----------|-----------|------------|
| Этаж | паспорту | | | мест |
| Общежитие №4 | 548 | 4 | 3 | 541 |
| 1 | 61 | 4 | | 57 |
| 2 | 95 | | | 95 |
| 3 | 96 | | | 96 |
| 4 | 100 | | | 100 |
| 5 | 90 | | | 90 |
| 6 | 90 | | | 90 |
| 7 | 16 | | 3 | 13 |
| Итого | 548 | 4 | 3 | 541 |

Управление размещением нанимателей

Диаграмма Ганта



Заселение нанимателя

← → ☆ **Ордер 00-000002371 от 21.11.2018 22:03:03** ×

Основное [Данные о проживании](#) [Движение номерного фонда](#) [Информация о нанимателях](#) [Связанные документы](#)

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании Печать Отчет о движениях документа Еще ?

Дата: 21.11.2018 22:03:03 Номер: 00-000002371 Организация: Университет

Вид ордера: Заселение Характеристика движения: Первичное заселение

Наниматель: Сорокина Алина Федоровна

Соглашение: Договор Проживание от 21.11.2018 № 00324 Печать соглашения

Данные по размещению Комментарий ФМС Прочие реквизиты

Корпус: Общежитие №4

Добавить ↑ ↓ Еще

| N | Единица номерного фонда | Дата начала | Дата окончания | Категория нанимателя | Льгота нанимателя |
|---|-------------------------|-------------|----------------|----------------------|-------------------|
| 1 | 201 (4) - 5 | 21.11.2018 | 31.08.2020 | Бакалавр | Без льгот |

Направление на поселение

| | | |
|--|---|--|
| ← → Печать документа | | |
|  Печать  Копий:      | | |
| <p style="text-align: center;">21 ноября 2018 г.</p> <p style="text-align: center;">КОРЕШОК НАПРАВЛЕНИЯ № 00324 на вселение</p> <p>в корпус № 4 на период обучения в институте на правах койко-места</p> <p>1. Фамилия <u>Сорокина</u> 2. Имя, отчество <u>Алина Федоровна</u> 3. Институт _____ гр. _____ 4. Корпус № 4 _____ комн. <u>201 (4)</u> 5. Пол <u>Женский</u></p> <p>Директор студгородка</p> <p style="text-align: center;">РАСПИСКА-ОБЯЗАТЕЛЬСТВО</p> <p>Направление для личного проживания в общежитии на время обучения Университет получил.</p> <p>В случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отчисления из Университет; - окончания обучения; - предоставления мне академического отпуска без права проживания в общежитии; а также при внесении администрацией Университет решения о моем выселении в связи: - с нарушением мною Правил внутреннего распорядка в общежитии; - несвоевременной оплаты проживания; - причинения ущерба имуществу Университет; - совершения противоправного деяния; <p>я обязуюсь в установленный срок освободить общежитие.</p> <p>Подпись _____</p> | <p style="text-align: center;">21 ноября 2018 г.</p> <p style="text-align: center;">НАПРАВЛЕНИЕ № 00324 Заведующему общежитием № 4</p> <p>В соответствии с приказом от _____ № _____ решено предоставить место в общежитии студенту _____ курса _____ института</p> <p>1. Фамилия <u>Сорокина</u> 2. Имя, отчество <u>Алина Федоровна</u> 3. Институт _____ гр. _____ 4. Корпус № 4 _____ комн. <u>201 (4)</u> 5. Пол <u>Женский</u></p> <p>Директор студгородка</p> <p style="text-align: center;">РАСПИСКА-ОБЯЗАТЕЛЬСТВО</p> <p>Направление для личного проживания в общежитии на время обучения Университет получил.</p> <p>В случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отчисления из Университет; - окончания обучения; - предоставления мне академического отпуска без права проживания в общежитии; а также при внесении администрацией Университет решения о моем выселении в связи: - с нарушением мною Правил внутреннего распорядка в общежитии; - несвоевременной оплаты проживания; - причинения ущерба имуществу Университет; - совершения противоправного деяния; <p>я обязуюсь в установленный срок освободить общежитие.</p> <p>Подпись _____</p> | <p style="text-align: center;">21 ноября 2018 г.</p> <p>Бельевщице корпуса № 4</p> <p>Выдать постельные принадлежности согласно существующим нормам студенту Сорокина Алина Федоровна на период обучения в университете.</p> <p>Комендант корпуса 4</p> <p>Директор студгородка</p> <p style="text-align: center;">21 ноября 2018 г.</p> <p style="text-align: center;">Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Университет"</p> <p>Паспортистке корпуса № 4</p> <p>Зарегистрировать студента (ку) Сорокина Алина Федоровна на 20 _____ 20 _____ уч. год</p> <p>корпус № 4 Согласно ордеру № 00-000002371 от 21 ноября 2018 г.</p> <p>Коменданту корпуса № 4</p> <p>Директор студгородка</p> <p style="text-align: center;">21 ноября 2018 г.</p> |

Договор найма



Печать документа



Печать



Копий:

1



Σ

ДОГОВОР НАЙМА

жилого помещения в общежитии № 4
№ 00324

21.11.2018

Наймодатель (сторона предоставляющая жилое помещение): федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Университет" в лице Иванова П.С. доверенности от 15.01.2018г. №0203/1,

Наниматель (сторона, оплачивающая проживание):

для физического лица:

Сорокина Алина Федоровна

(Ф.И.О., полностью, заполняется четко печатными буквами)

дата и год рождения:

15.03.2000

Паспорт серия

15 12

Паспорт номер

123456

выдан (кем, когда)

ОУФМС России, 12.10.2016

адрес места проживания и места нахождения:

г. Тверь ул. Ленина, д. 10 кв. 15

ИНН (при наличии)

для юридического лица:

в лице

действующего на основании

Проживающий (лицо, которому предоставляется жилое помещение):

Сорокина Алина Федоровна

(Ф.И.О., полностью, заполняется четко печатными буквами)

дата и год рождения:

15.03.2000

Паспорт серия

15 12

номер

123456

выдан (кем, когда)

ОУФМС России, 12.10.2016

фак-т., гр.

(учебное подразделение, номер учебной группы)

вместе именуемые – «Стороны», на основании решения (приказа) о предоставлении жилого помещения от _____ №

Форма №1. Временная регистрация

Форма № 1

ЗАЯВЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ПО МЕСТУ ПРЕБЫВАНИЯ

В орган регистрационного учета 2 отделения отдела по Калининскому району
г. Санкт-Петербурга УВМ ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
от Сорокина Алина Федоровна, 15.03.2000

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Прибыл(а) из г. Тверь ул. Ленина, д. 10 кв. 15

(указать точный адрес места жительства прибывшего(ей) гражданина(ки))

Законный представитель

(указать: отец, мать, опекун, попечитель,

Ф.И.О., паспортные данные)

Прошу зарегистрировать меня по месту пребывания с « _____ » _____ г.
по 31 августа 2020 г.

Жилое помещение предоставлено Университет

(Ф.И.О. лица, предоставившего помещение)

Основание Договор найма жилого помещения в студенческом общежитии № 00324 от 21 ноября 2018 г.

(документ, являющийся основанием для временного проживания)

Адрес места пребывания: город, поселок, село и т.д. г. Санкт-Петербург, пр. Науки, д.46 Общ.

Документ, удостоверяющий личность: вид Паспорт гражданина РФ серия 15 12 № 123456
выдан ОУФМС России Код 010-02

(наименование органа, учреждения)

Форма №9. Статистика

← → Печать документа

Печать
Копий: 1
📄
📧
📁
Σ

Приложение 9 к Инструкции
форма № 9

1. Фамилия: Сорокина _____

2. Имя: Алина _____

3. Отчество: Федоровна _____

4. национальность: РОССИЯ гражданство _____

5. Дата Рождения
15.03.2000

6. Место рождения _____

7. Откуда прибыл
 область (край) _____
 район _____
 город (селение) _____
 ул. _____

Дата вклеивания фото
 25 лет _____
 45 лет _____
 "____" _____ 20__ г.

Семейное положение _____
 Документ, удостоверяющий личность _____

| Вид | Серия | Номер | каким органом, учреждением и когда выдан |
|--------------------------|-------|--------|--|
| Паспорт гражданина РФ | 15 12 | 123456 | ОУФМС России |
| | | | |
| | | | |

9. Адрес местожительства г. Тверь ул. Ленина. д. 10 кв. 15

Форма №12. Статистика

← → Печать документа

Печать Копий:

Форма №12П

"П" **ЛИСТОК СТАТИСТИЧЕСКОГО УЧЕТА ПРИБЫТИЯ**
(к документам о регистрации по новому месту жительства или месту пребывания)

Записи в листке статистического учета прибытия подлежат использованию только для получения сводных данных о численности и составе мигрантов и относятся к категории конфиденциальной информации.

Регистрация: по месту нового жительства

в том числе в связи с изменением гражданства

по месту пребывания на срок

С _____ (число) _____ (Месяц)

По _____ (число) _____ (Месяц)

| | |
|------------------|---|
| 1. Фамилия | Сорокина |
| 2. Имя | Алина |
| 3. Отчество | Федоровна |
| 4. Дата рождения | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> |

Карточка нанимателя

Сорокина Алина Федоровна (Наниматели)

[Основное](#) [Документы](#) [Дополнительные данные о нанимателях](#) [Присоединенные файлы](#) [Взаиморасчеты с нанимателем](#) [Данные о проживании](#) [\[](#)

Записать и закрыть

Записать



Согласие на обработку ПДн...

ФИО: [Склонения](#) [Изменить](#) [История изменения ФИО](#)

[Физлицо / Контрагент](#)

Фамилия: **Сорокина** Имя: **Алина** Отчеств

Не отображать в списках. Все операции по нанимателю завершены

Место рождения: ... Дата рождения: 

ИНН: Страховой номер ПФР: ? Пол: Женский

[Гражданство](#)

Гражданство страны:

Лицо без гражданства

Сведения о гражданстве действуют с:  [История изменения сведений о гражданстве](#)

[Документ, удостоверяющий личность](#)

Вид документа:

Серия: ? Номер: ?

Кем выдан:

Дата выдачи:  Код подразд.:

Срок действия:  Запись действует с: 

[Адреса, телефоны](#)

Адрес для информир...

Адрес за пределами РФ:

Адрес места проживания:

Адрес по прописке:

Телефон домашний: 

Телефон рабочий: 

Электронная почта: 

Мобильный телефон: 

[История изменения документа, удостоверяющего личность](#) [Все документы этого человека](#)

Карточка нанимателя

Ерохова Кира Александровна (Наниматели)

[Основное](#) [Документы](#) [Дополнительные данные о нанимателях](#) [Присоединенные файлы](#) [Взаимо](#)

Дополнительные данные нанимателя

Сформировать

Настройки...



Найти...



| [-] | Параметры: Период: 22.11.2018 0:00:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------|----------|---|--|--------|--------|------|---|----------------------|-----------|-----------------|--------|--------------------|-------------|---------------|------------------|-----------|---------------------|----------------|-------|
| | Отбор: Наниматель В списке "Ерохова Кира Александровн..." | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Регистратор | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <table border="1"><thead><tr><th>Свойство</th><th>Значение</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="2">Регистрация дополнительных данных 00-000000000982 от 01.11.2018 0:00:00</td></tr><tr><td>Группа</td><td>2ФР/01</td></tr><tr><td>Курс</td><td>4</td></tr><tr><td>Номер зачетной книги</td><td>140004688</td></tr><tr><td>Основа обучения</td><td>Бюджет</td></tr><tr><td>Программа обучения</td><td>Бакалавриат</td></tr><tr><td>Специальность</td><td>Французский язык</td></tr><tr><td>Факультет</td><td>Факультет филологии</td></tr><tr><td>Форма обучения</td><td>Очная</td></tr></tbody></table> | Свойство | Значение | Регистрация дополнительных данных 00-000000000982 от 01.11.2018 0:00:00 | | Группа | 2ФР/01 | Курс | 4 | Номер зачетной книги | 140004688 | Основа обучения | Бюджет | Программа обучения | Бакалавриат | Специальность | Французский язык | Факультет | Факультет филологии | Форма обучения | Очная |
| Свойство | Значение | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Регистрация дополнительных данных 00-000000000982 от 01.11.2018 0:00:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Группа | 2ФР/01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Курс | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Номер зачетной книги | 140004688 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основа обучения | Бюджет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Программа обучения | Бакалавриат | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Специальность | Французский язык | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Факультет | Факультет филологии | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Форма обучения | Очная | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [-] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Договор найма

Договор Проживание от 21.11.2018 № 00324 (Соглашения) (1С:Предприятие)

Основное [Плательщики по соглашениям нанимателей](#) [Присоединенные файлы](#)

Записать и закрыть Записать Создать на основании Печать Еще ?

Общая [Дополнительные начисления \(постоянные\)](#) [Комментарий](#) [Совместно проживающие](#)

Вид соглашения: Договор

Область действия соглашения: Проживание Ответственный исполнитель: СБ_Хавроничева

Организация: Университет Приказ № : от:

Наниматель: Сорокина Алина Федоровна

Дата соглашения: 21.11.2018 Дата нач.: 21.11.2018 Дата кон.: 31.08.2020

Уст. нов № соглашение №: 00324

Подпись: Иванов П.С. от 15.01.2018г. №0203/1

[Плательщик по договору](#)

Действует с: 21.11.2018 [История изменения плательщика по соглашению](#)

Контрагент: Сорокина Алина Федоровна Печатать паспортные данные родителя:

Договор контрагента: 00324

Порядок выписки счета фактуры: На плательщика

Наименование: Договор Проживание от 21.11.2018 № 00324 Рег. код: 00-18000000000000582

Переезды



☆ Помощник коменданта

×

Еще ▾ ?

Вид операции: Смена места жительства ▾

Организация: Университет ▾

Дата внесения изменений:

21.11.2018 📅

Контроль занятости мест:

Данные по размещению

Заполнить

Выполнить действие

| N | Наниматель | Корпус | Дата начала | ЕНФ | Дата окончания | Льгота | Категория | Соглашен |
|---|----------------------------|--------------|-------------|-------------|----------------|-----------|----------------------|-----------|
| | | Корпус | Дата начала | ЕНФ | Дата окончания | Льгота | Категория нанимателя | Соглашен |
| 1 | Ерохова Кира Александровна | Общежитие №4 | 18.11.2018 | 203 (4) - 1 | 31.08.2019 | Без льгот | Бакалавр | Договор Г |
| | | Общежитие №4 | 21.11.2018 | 201 (4) - 4 | 31.08.2019 | Без льгот | Бакалавр | Договор Г |

Выселение

← → ★ Диаграмма Ганта (Диаграмма Ганта - основной)

Выбрать вариант...

| | | | | |
|-------------------------------------|---|---------------|-------------------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |  | Период отчета | 01.11.2018 - 30.11.2018 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> |  | Корпус | Равно | Общежитие №4 |
| <input type="checkbox"/> |  | Этаж | Равно | |
| <input type="checkbox"/> |  | Наниматель | Равно | |

▶ Сформировать отчет

Печать...

Диаграмма ганта:



Выбор дей... (1С:Предприятие)

Выбор действия

Выбрать Еще ▾ ?

Список действий

- Выселить
- Открыть ордер
- Открыть соглашение
- Показать нанимателя
- Оказание бытовых услуг
- Выписать квитанцию
- Бронировать помещение

Выселение

← → ☆ **Ордер 00-000002374 от 21.11.2018 12:15:59**

Основное

[Данные о проживании](#)

[Движение номерного фонда](#)

[Информация о нанимателях](#)

[Связанные документы](#)

Провести и закрыть

Записать

Провести



Создать на основании ▾



Печать ▾

 Отчет о движениях документа

Дата:

21.11.2018 12:15:59



Номер:

00-000002374

Организация:

Университет

Вид ордера:

Выселение

Характеристика движения:

Выселение

Вариант выезда:

До 12.00

После 12.00

Наниматель:

Волкова Ирина Игоревна



Соглашение:

Договор Проживание от 01.09.2014 № 00124



Данные по размещению

Комментарий

ФМС

Прочие реквизиты

Корпус:

Общежитие №4



Добавить



| N | Единица номерного фонда | Дата начала | Дата окончания | Категория нанимателя |
|---|-------------------------|-------------|----------------|----------------------|
| 1 | 203 (4) - 3 | 01.09.2014 | 21.11.2018 | Бакалавр |

Отчет по проживающим

← → ☆ Шахматка

✓ Период отчета: 21.11.2018 0:00:00 ✓ Корпус: Общежитие №4

Сформировать

Настройки...



Найти...



| Общежитие №4 | | | | |
|------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-----------|
| Корпус | Итого | | | |
| | Всего мест | Пригодно для проживания | Занято | Свободно |
| Общежитие №4 | 548 | 541 | 500 | 41 |
| Итого | 548 | 541 | 500 | 41 |
| Факультет | Общежитие №4 | | Итого | |
| | Количество проживающих | | Количество проживающих | |
| Институт музыки и кино | 2 | | 2 | |
| Факультет искусств | 5 | | 5 | |
| Факультет филологии | 493 | | 493 | |
| Итого | 500 | | 500 | |
| Категория нанимателя | Общежитие №4 | | Итого | |
| | Количество проживающих | | Количество проживающих | |
| Бакалавр | 471 | | 471 | |
| Бакалавр (льготник) | 17 | | 17 | |
| Магистр | 6 | | 6 | |
| Специалист | 6 | | 6 | |
| Итого | 500 | | 500 | |
| Пол | Общежитие №4 | | Итого | |
| | Количество проживающих | | Количество проживающих | |
| Мужской | 71 | | 71 | |
| Женский | 429 | | 429 | |
| Итого | 500 | | 500 | |

Распределение студентов 1 курса

← → ☆ Распределение нанимателей при заселении ×

Период распределения: Заполнить таблицы

Установить отбор ЕНФ Заполнить исходными данными

| N | ЕНФ | Корпус | Этаж | Наниматель |
|----|--------------|--------------|------|------------|
| 1 | 101a (4) - 1 | Общежитие №4 | 1 | |
| 2 | 101a (4) - 2 | Общежитие №4 | 1 | |
| 3 | 1016 (4) - 1 | Общежитие №4 | 1 | |
| 4 | 1016 (4) - 2 | Общежитие №4 | 1 | |
| 5 | 1016 (4) - 3 | Общежитие №4 | 1 | |
| 6 | 102 (4) - 1 | Общежитие №4 | 1 | |
| 7 | 102 (4) - 2 | Общежитие №4 | 1 | |
| 8 | 102 (4) - 3 | Общежитие №4 | 1 | |
| 9 | 102 (4) - 4 | Общежитие №4 | 1 | |
| 10 | 103 (4) - 1 | Общежитие №4 | 1 | |
| 11 | 103 (4) - 2 | Общежитие №4 | 1 | |

↔

↔

📄

Разместить

Создать ордера

Установить отбор нанимателей 📄 📄

| | N | Наниматель | Пол нанимателя |
|--------------------------|----|--------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 1 | Гаврилова Людмила Анатолие... | Женский |
| <input type="checkbox"/> | 2 | Колотушкин Андрей Алексан... | Мужской |
| <input type="checkbox"/> | 3 | Гагарина Анна Константиновна | Женский |
| <input type="checkbox"/> | 4 | Долгов Владимир Алексеевич | Мужской |
| <input type="checkbox"/> | 5 | Ерохова Кира Александровна | Женский |
| <input type="checkbox"/> | 6 | Глушкова Елизавета Алексеев... | Женский |
| <input type="checkbox"/> | 7 | Вальнюк Елизавета Николаевна | Женский |
| <input type="checkbox"/> | 8 | Демина Юлия Георгиевна | Женский |
| <input type="checkbox"/> | 9 | Сорокина Алина Федоровна | Женский |
| <input type="checkbox"/> | 10 | Глуценко Сергей Александро... | Мужской |
| <input type="checkbox"/> | 11 | Ерофеева Александра Виктор... | Женский |

Управление тарифами и взаиморасчетами с нанимателями. Тарифы

Плата за наем жилого помещения (Номенклатура) (1С:Предприятие)

Плата за наем жилого помещения (Номенклатура)

[Основное](#) [Зависимые услуги](#) [Значения ставок номенклатуры](#) [Показания приборов учета](#) [Присоединенные файлы](#)

Записать и закрыть Записать  Еще ▾ ?

Код: 000000013 Наименование: Плата за наем жилого помещения

Ед. измерения: ▾  Ставка НДС: 18% / 118% ▾

Наименование полное: Плата за наем жилого помещения

Контроль заполнения рабочего наименования

Область действия: **Проживание** ▾ 

Применение тарифа

Услуга за месяц: Количественная услуга:

Назначение спецификации

← → ☆ Назначение спецификаций 00-00000010 от 01.11.2018 12:00:00 ×

Основное [Связанные документы](#)

Провести и закрыть Записать Провести Еще ?

Номер: 00-00000010 Дата: 01.11.2018 12:00:00

Организация: Университет

Корпус: Общежитие №4

Добавить ↑ ↓ Заполнить местами Назначить Еще

| N | Единица номерного фонда | Спецификация |
|----|-------------------------|--------------|
| 11 | 701 (4) - 1 | Общежитие №4 |
| 12 | 701 (4) - 2 | Общежитие №4 |
| 13 | 701 (4) - 3 | Общежитие №4 |
| 14 | 702 (4) - 1 | Общежитие №4 |
| 15 | 702 (4) - 2 | Общежитие №4 |
| 16 | 703 (4) - 1 | Общежитие №4 |
| 17 | 704 (4) - 1 | Общежитие №4 |

Комментарий:

Спецификация тарифов

Общежитие №4 (Спецификации тарифов) (1С:Предприятие)

Записать и закрыть Записать Еще ▾ ?

Код: 000000011

Наименование: Общежитие №4

Добавить ↑ ↓ Еще ▾

| N | Номенклатура |
|---|--------------------------------|
| 1 | Плата за наем жилого помещения |
| 2 | Коммунальные услуги |
| 3 | Дополнительные услуги |

Спецификация тарифов

Общежитие №8 (Спецификации тарифов) (1С:Предприятие)

Общежитие №8 (Спецификации тарифов)

Записать и закрыть Записать Еще ▾ ?

Код: 000000013

Наименование: Общежитие №8

Добавить ↑ ↓ Еще ▾

| N | Номенклатура |
|---|--------------------------------|
| 1 | Плата за наем жилого помещения |
| 2 | Смена белья |
| 3 | Водоснабжение |
| 4 | Электроснабжение |
| 5 | Отопление |

Приказ об установке тарифа

← → ☆ Приказ об установке тарифов по номерному фонду 00-00000035 от 01.11.2018 12:00:00 ×

Основное [Связанные документы](#)

Провести и закрыть Записать Провести  Отчет о движениях документа Еще ▾ ?

Номер: Дата: 

Организация: 

Номенклатура: 

Категории Ставки тарифов Дополнительные реквизиты Прочие ревизиты

   Еще ▾

| Единица номерного фонда | Обучающиеся | Обучающиеся льготники |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| 424 (4) - 1 | 550,0000 | <пустое значение> |
| 424 (4) - 2 | 550,0000 | <пустое значение> |
| 424 (4) - 3 | 550,0000 | <пустое значение> |
| 424 (4) - 4 | 550,0000 | <пустое значение> |
| 424 (4) - 5 | 550,0000 | <пустое значение> |
| 424 (4) - 6 | 550,0000 | <пустое значение> |
| 524 (4) - 1 | 550,0000 | <пустое значение> |

Комментарий:

Льготы

← → ☆ Ордер 00-000002373 от 21.11.2018 23:59:59 ×

Основное [Данные о проживании](#) [Движение номерного фонда](#) [Информация о нанимателях](#) [Связанные документы](#)

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании Печать Отчет о движениях документа Еще ?

Дата: 21.11.2018 23:59:59 Номер: 00-000002373 Организация: Университет

Вид ордера: Заселение Характеристика движения: Переезд

Наниматель: Ерохова Кира Александровна

Соглашение: Договор Проживание от 01.09.2014 № 5-03-4/14/09

Данные по размещению

Корпус: Общежитие №4

Еще

| N | Единица номерного фонда | Дата начала | Дата окончания | Категория нанимателя | Льгота нанимателя |
|---|-------------------------|-------------|----------------|----------------------|-------------------|
| 1 | 201 (4) - 4 | 21.11.2018 | 31.08.2019 | Бакалавр (льготник) | Инвалид |

Квитанция на оплату



Печать документа



Копий:



КВИТАНЦИЯ 00-00001438 от 20 ноября 2018 г.

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Университет"

ИНН: 7809011012 КПП: 783901001

Расч. счет: л/с 20726Х58800

Корр. счет:

Банк получателя: Северо-Западное ГУ Банка России г. Санкт-Петербург, БИК 044030001



Платательщик: Ерохова Кира Александровна 14000467

Основание платежа: Договор №000365 от 1 сентября 2014 г.

Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Науки, д.46

Назначение платежа: оплата проживания в общежитии с:01.12.2018 по 31.12.2018

| Оплата за | Ед.изм | Дней | Срок | Сумма |
|---------------------|--------|------|----------------------------|----------|
| Коммунальные услуги | | 31 | с 01.12.2018 по 31.12.2018 | 1 500,00 |

ИТОГО: 1 500

Сумма к оплате: Одна тысяча пятьсот руб. 00 коп.

Уплатил

подпись

Получил

подпись

При изменении цен возможен перерасчет за период, начиная с даты вступления в силу соответствующего приказа!

Начисление за услуги проживания

← →
Начисление за услуги проживания (создание) *
×

Основное [Связанные документы](#) [Состояния выгрузки документов начисления](#)

Провести и закрыть
Записать
Провести
Свод начислений за месяц
Выписка квитанций ▾
Отчет о движениях документа
Еще ▾
?

Дата: Номер: Период начисления:

Организация:

Корпус:

Начисления
Расшифровка
Комментарий

| N | Наниматель | Соглашение наним... | Период начисления с | Период начисления по | Тариф | Сумма | Ст. |
|---|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|---------------------------|---------------------|-----|
| 2 | Абрамов Виталий Петрович | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Коммунальные услуги | 1 500,00 | 18' |
| 3 | Абрамов Виталий Петрович | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Плата за наем жилого п... | 550,00 | 18' |
| 4 | Абросимов Максим Максимович | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Дополнительные услуги | 300,00 | 18' |
| 5 | Абросимов Максим Максимович | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Коммунальные услуги | 1 500,00 | 18' |
| 6 | Абросимов Максим Максимович | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Плата за наем жилого п... | 550,00 | 18' |
| 7 | Авеерченко Марина Николаевна | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Дополнительные услуги | 300,00 | 18' |
| 8 | Авеерченко Марина Николаевна | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Коммунальные услуги | 1 500,00 | 18' |
| 9 | Авеерченко Марина Николаевна | Договор Проживан... | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Плата за наем жилого п... | 550,00 | 18' |
| | | | | | | 1 159 985,00 | |

Свод начислений



Печать документа



Копий:

1



федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Университет"
Свод начислений 00-000000005 от 30 ноября 2018 г.
 за Ноябрь 2018

| Наниматель | Начало периода | Конец периода | Соглашение нанимателя | Контрагент | Договор контрагента | Сумма НДС | Сумма |
|------------------------------|----------------|---------------|---|------------------------------|---------------------|-----------|----------|
| Абрамов Виталий Петрович | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Договор Проживание от 01.09.2017 № 000562 | Абрамов Виталий Петрович | 000562 | 358,47 | 2 350,00 |
| Абросимов Максим Максимович | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Договор Проживание от 01.09.2015 № 000663 | Абросимов Максим Максимович | 000663 | 358,47 | 2 350,00 |
| Авеерченко Марина Николаевна | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Договор Проживание от 01.09.2015 № 00042 | Авеерченко Марина Николаевна | 00042 | 358,47 | 2 350,00 |
| Агханова Эльза | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Договор Проживание от 01.09.2018 № 00043 | Агханова Эльза | 00043 | 358,47 | 2 350,00 |
| Ахметова Алсу | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Договор Проживание от 01.09.2018 № 00045 | Ахметова Алсу | 000045 | 358,47 | 2 350,00 |
| Акимов Максим | 01.11.2018 | 30.11.2018 | Договор Проживание от 01.09.2014 № .. | Акимов .. | 00048 | 358,47 | 2 350,00 |

Групповая выписка квитанций

← → ☆ Начисление за услуги проживания 00-000000005 от 20.11.2018 18:00:00

Основное [Связанные документы](#) [Состояния выгрузки документов начисления](#)

Провести и закрыть Записать Провести  Свод начислений за месяц **Выписка квитанций**  Отчет о движениях документ

Дата: 20.11.2018 18:00:00  Номер: 00-000000005

Организация: Университет 

Корпус: Общежитие №4 

Выписать квитанции должникам
Выписать квитанции всем

брь 2018

Оказание дополнительных услуг

← → ☆ Оказание услуг 00-00000001 от 20.11.2018 18:00:02
×

Основное [Связанные документы](#) [Состояния выгрузки документов начисления](#)

Провести и закрыть
Записать
Провести
Создать на основании ▾

Оказание услуг
Выписать квитанцию
Отчет о движениях документа

Еще ▾
?

Номер: Дата: Организация:

Наниматель: Корпус:

Категория нанимателя: [Контрагент/договор](#)

Соглашение:

НДС включен в стоимость:

Услуги
Комментарий
Прочее

Добавить
↑ ↓
Еще ▾

| N | Номенклатура | Количество | Цена | Сумма | Ставка НДС | Сумма НДС | Всего |
|---|--------------|------------|--------|--------|------------|-----------|--------|
| 1 | Стирка | 2,000 | 100,00 | 200,00 | 18% | 30,51 | 200,00 |

Отчет по взаиморасчетам

Ерохова Кира Александровна (Наниматели)

[Основное](#)
[Документы](#)
[Дополнительные данные о нанимателях](#)
[Присоединенные файлы](#)
[Взаиморасчеты с нанимателем](#)
[Данные о проживании](#)
[Дополнительные данные](#)

Взаиморасчеты по нанимателю

Период отчета:
 -

Сформировать

Настройки...

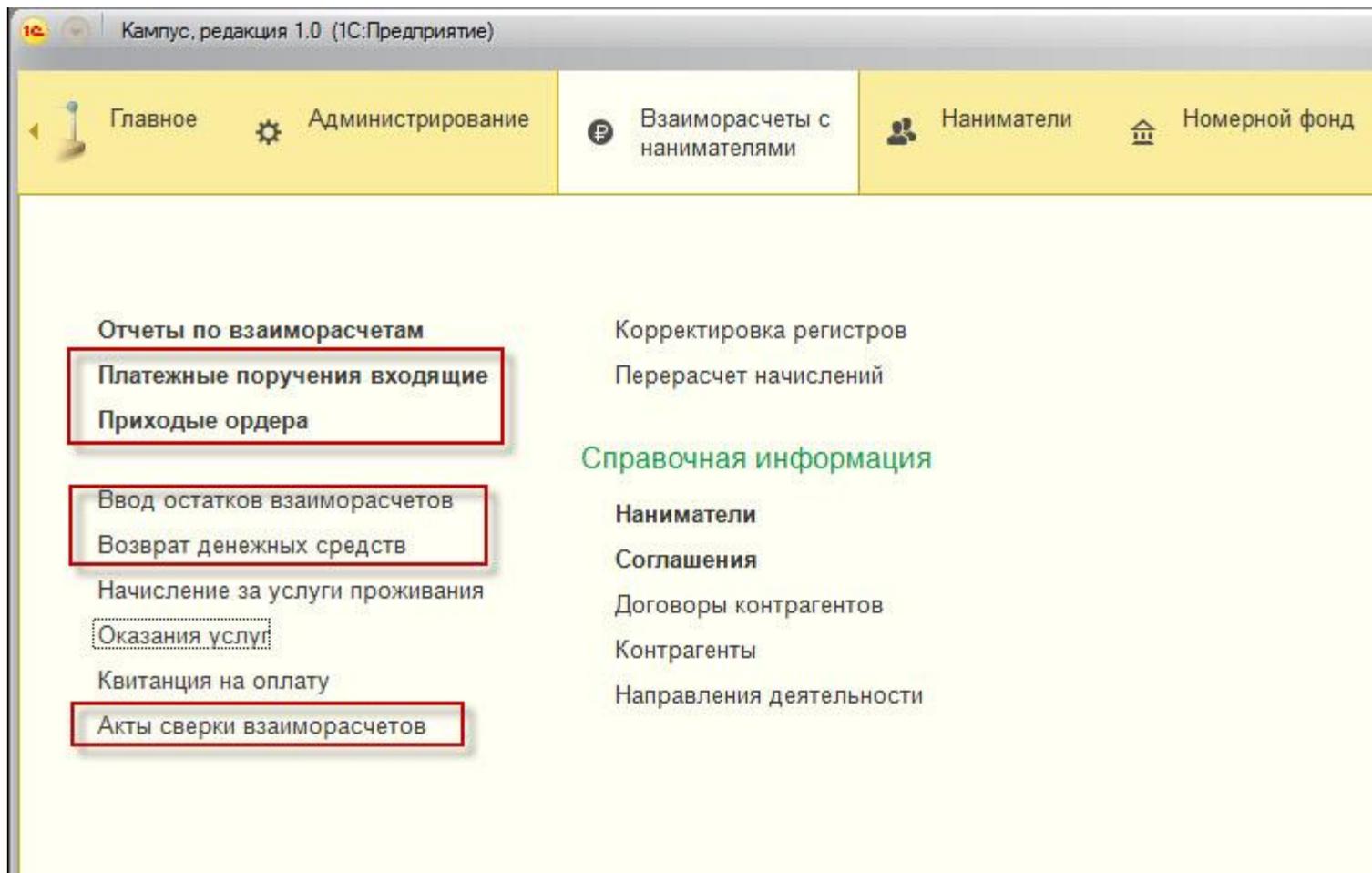


Найти...



| Параметры: Период отчета: | | Начальный остаток | Приход | Расход | Конечный остаток |
|--|---|-------------------|-----------------|--------|------------------|
| Отбор: Наниматель В списке "Ерохова Кира Александровн..." | | | | | |
| Наниматель | | | | | |
| Соглашение нанимателя | | | | | |
| Дата движения | Документ | | | | |
| Ерохова Кира Александровна | | | 1 035,00 | | 1 035,00 |
| Договор Оказание услуг (в т.ч. б) от 20.11.2018 № 00015 20.11.2018 18:00:02 | Оказание услуг 00-00000001 от 20.11.2018 18:00:02 | | 200,00 | | 200,00 |
| Договор Проживание от 01.09.2014 № 000365 20.11.2018 18:00:00 | Начисление за услуги проживания 00-000000005 от 20.11.2018 18:00:00 | | 835,00 | | 835,00 |
| Итого | | | 1 035,00 | | 1 035,00 |

Документы движения ДС



Кампус, редакция 1.0 (1С:Предприятие)

← Главное ⚙️ Администрирование **₹** Взаиморасчеты с нанимателями 👤 Наниматели 🏠 Номерной фонд

Отчеты по взаиморасчетам

- Платежные поручения входящие
- Приходные ордера
- Ввод остатков взаиморасчетов
- Возврат денежных средств
- Начисление за услуги проживания
- Оказания услуг
- Квитанция на оплату
- Акты сверки взаиморасчетов

Корректировка регистров

Перерасчет начислений

Справочная информация

- Наниматели
- Соглашения
- Договоры контрагентов
- Контрагенты
- Направления деятельности

По вопросам автоматизации обращайтесь к нам:

- ▶ Сайт: sb-vnedr.ru
- ▶ E-mail: campus@softbalance.ru
- ▶ Телефон: +7 (812) 325-44-00